



Palacio de la Cultura Rafael Uribe



# LEARN SPANISH WITH EASE!

Embark on an exciting journey of Spanish learning.

Don't miss out on the incredible opportunity to learn with us.

Call to find out more \$\sim +57 3175586806\$



How to get there?

### SPANISH SCHOOL









Calle 10 #42-28, El Poblado, Medellín www.medellinexpats.com

#### ¿Quiénes somos?

Tu empresa de asesorías en El Poblado para expatriados y turistas. Asesoría personalizada, alojamiento, tours y más para hacer tu vida en Medellín cómoda y exitosa. Únete a nuestra comunidad global y descubre la belleza de Medellín. **Travel Agency** 

Lodging

Magazine

**Private Transportation** 

> Medical **Tourism**

Services for investors, expats and travelers **SERVICES** 

FOR

**EXPATS** 

**Tours** 

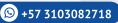
#### Who are we?

Your one-stop shop in El Poblado for expats and tourists. Personalized advice, housing, tours, and more to make your Medellín life comfortable and successful. Join our global community and discover the beauty of Medellín.

**MedellinExpat** 



Medellin.Expats







Why invest in Medellín? ¿Por qué invertir en Medellín?

Colombian Visa Visa Colombiana

The best tours in the whole city
Los mejores tours en toda la ciudad

Medellín expats Motorcycle Riders club Club de motociclistas expatriados de Medellín 115

What to do in Santa Marta? ¿Qué hacer en Santa Marta?

The specialty in Medellín Coffee Especialidad en el café de Medellín 19

INFOGRAPHIC: Metro Tourism INFOGRAFÍA: Turismo Metro 22

Medellín: City-Region Medellín: Ciudad-región 25

Medellín, a fun tourist destination Medellín, un destino turístico divertido 32

**Book fairs and festivals**Ferias y festivales del libro

35



#### **Créditos** Credits

Nora Escobar Guzmán CEO

#### Michael Sylvester

General Manager

#### Carlos Alejandro López Ramírez

Editor General Director de MedellÍn Expats

#### Juan José Gómez Torres Diseñador Jefe

#### Valeria Uribe Cadavid Sebastián Ledesma Ríos

Diseñadores

#### Lina Marcela Ortíz Giraldo

Docente - Asesora Universidad Luis Amigó

#### Olga Elena López Ramírez

Correctora de estilo

#### Luis Fernando Chinchilla

Asesor Comercial

Agradecimiento a todos los escritores, asesores y a la Facultad de publicidad, comunicación y diseño de la Universidad Católica Luis Amigó

### Editorial

#### MEDELLÍN EXPATS MAGAZINE

Bienvenidos a Medellín Expats, la revista que celebra la vibrante y diversa comunidad de extranjeros que han hecho de Medellín su hogar. Nuestra misión es proporcionarte información valiosa, ideas e inspiración que te ayuden a aprovechar al máximo tu vida o tu viaje en esta increíble ciudad.

Medellín Expats es más que una revista, es una plataforma que te conecta con el mundo. Ofrecemos una amplia gama de contenido que cubre desde cultura y entretenimiento hasta negocios y viajes. También brindamos un foro para que compartas tus experiencias, ideas y opiniones con otros expatriados que comparten tu pasión por Medellín.

Así que, ya sea que seas nuevo en Medellín o hayas estado aquí durante años, te invitamos a unirte a nosotros en este emocionante viaje. Descubre todo lo que esta increíble ciudad tiene para ofrecer.

Welcome to Medellín Expats, the magazine that celebrates the vibrant and diverse community of foreigners who have made Medellín their home. Our mission is to provide you with valuable insights, ideas, and inspiration to help you make the most of your life or your journey in this amazing city.

Medellín Expats is more than just a magazine; it's a platform that connects you to the world. We offer a wide range of content covering everything from culture and entertainment to business and travel. We also provide a forum for you to share your experiences, ideas, and opinions with fellow expatriates who share your passion for Medellín.

So, whether you're new to Medellín or have been here for years, we invite you to join us on this exciting journey. Discover everything this incredible city has to offer.

Follow our social networks Sigue nuestras redes sociales



Edición Nº2 Noviembre 2023

medellinexpats@hotmail.com

www.medellinexpats.com

Medellín has left its dark past behind and has a become an investment jewel in Latin America. Its political stability, world-class infrastructure, high-quality human capital, and diverse strategic sectors make it an ideal destination for 21stcentury investors. The city offers a conducive environment for business growth and commercial opportunities. Investing in Medellín is not only a financially intelligent decision but also a way to be part of the positive transformation of this resilient and vibrant city.

Political and **Economic Stability** 

**High-Quality Human Capital** 

**Hub of Innovation and Technology** 

**Diverse Strategic Sectors** 

**Quality of Life** 

**Incentives for Foreign Investors** 

### ¿Por qué invertir en Medellin?

edellín ha dejado atrás su pasado oscuro y se ha convertido en una joya de inversión en América Latina. Su estabilidad política, infraestructura de clase mundial, capital humano de calidad y diversidad de sectores estratégicos la convierten en un destino ideal para los inversores del siglo XXI. La ciudad ofrece un entorno propicio para el crecimiento de empresas y la expansión de oportunidades comerciales. Invertir en Medellín no solo es una decisión financiera inteligente, sino también una forma de ser parte de la transformación positiva de esta ciudad resiliente y vibrante.

+57 3015747380

Calle 10 #42-28,

dirigirempresarialsas@gmail.com www.dirigirempresarialsas.com El Poblado, Medellín

Capital Humano de Calidad

Descubre oportunidades de inversión en Medellín, una ciudad en constante crecimiento y desarrollo. Con estabilidad política y económica, una fuerza laboral altamente capacitada, un ecosistema de innovación en expansión y una infraestructura de primera clase: Medellín se erige como un destino atractivo para inversores. La diversidad de sectores estratégicos, la calidad de vida excepcional y los incentivos para inversores extranjeros hacen que invertir en esta ciudad sea una elección inteligente. Únete a la transformación de Medellín y comienza un emocionante viaje de inversión que promete un futuro prometedor

Calidad de Vida

Estabilidad Política y Económica

Hub de Innovación y Tecnología

Incentivos para **Inversores Extranjeros** y Tecnología





MEDELLIN | Transportation

Discover Medellín in style with our **private transportation** 

Elevate your journey today!

Book with us:

- ✓ Airport tranfers
- Exclusive driver









# CAMELOT SUITES

Embark on an extraordinary journey at Camelot Hotel, nestled in the heart of El Poblado, Medellín's most enchanting neighborhood.

Adéntrate en un viaje extraordinario en el Hotel Camelot, situado en el corazón de El Poblado, el barrio más cautivador de Medellín.

+57 318 859 1966 @edifciocamelot Calle 9 # 43B 71. El Poblado, Medellín medellinexpats@hotmail.com

# *Uisa*Colombiana

DIRIGIR EMPRESARIAL S.A.S es una empresa ubicada en Medellín que ayuda a extranjeros a tener una estadía más agradable en Colombia al ofrecer servicios como la gestión de visados y otros trámites ante Migración Colombia, incluidos Salvoconductos, Prórrogas de Permanencia y Cédulas de Extranjería, entre otros.

DIRIGIR EMPRESARIAL SAS is a company located in Medellin that helps foreigners have a more enjoyable stay in Colombia by offering services such as visa processing and other procedures with Migración Colombia, including Safe Conducts, Extensions of Stay, and Foreigner ID cards, among others.



#### Tipos de Visas

La Cancillería establece tres (3) tipos de visas:

Visitante (V)
Residente Permanente (R)
Migrante (M)

**Visa de Turismo (Tipo T):** para personas que desean visitar Colombia con fines turísticos o recreativos.

Visa de Migrante (Tipo M): se otorga a personas extranjeras que desean establecer su residencia de manera permanente en el país o para aquellas que planean vivir en Colombia por un período prolongado debido a razones familiares, laborales o de inversión.

**Visa de Residente (Tipo R):** para extranjeros que desean establecer su residencia en Colombia de manera permanente.

### Visa Types

The foreign ministry establishes three (3) types of visas:

Visitor (V)
Permanent Resident (R)
Migrant (M)

**Tourist Visa (Type T):** For individuals who wish to visit Colombia for tourist or recreational purposes.

Migrant Visa (Type M): Granted to foreign individuals who intend to establish permanent residence in the country or plan to live in Colombia for an extended period due to family, employment, or investment reasons.

**Resident Visa (Type R):** For foreigners who wish to establish permanent residence in <u>Colombia</u>.

# Key Spanish Words for Foreigners

C panish is one of the most widely spoken languages in the world, with a rich history and a diversity In the second of the contraction of the second of the seco assist individuals embarking on the exciting journey of learning Spanish, we have crafted this quick reference manual of key Spanish words for foreigners. In this concise guide, you will find a compilation of essential words to help you communicate and better understand the Spanish language and culture.

#### **Greetings and Common Expressions**

Hola - Hello Adiós - Goodbye Por favor - Please **Gracias** - Thank you **Perdón** - Excuse me Sí - Yes No-No

#### **Food and Drinks**

Comida - Food **Agua -** Water Vino - Wine Café - Coffee Pan - Bread Fruta - Fruit Carne - Meat

#### **Transportation**

Carro - Car Autobús - Bus **Tren -** Train **Avión -** Plane Taxi - Taxi Tiquete - Ticket **Aeropuerto** - Airport Estación - Station

#### **Directions and Places**

Calle - Street Avenida - Avenue **Plaza -** Square Izquierda - Left Derecha - Right **Arriba** - Up Abaio - Down Baño - Bathroom



MEDELLIN | Magazine

La revista que conecta tu marca con los **extranjeros** 

www.medellinexpats.com

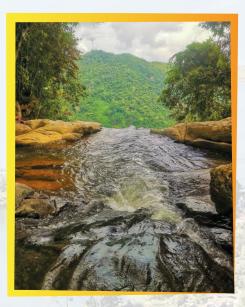








invite you to explore the hidden treasures of this beautiful region with our topnotch tours. Join us and discover what makes our tours the best in Antioquia and Medellín!



our tours

PEÑOL/GUATAPÉ

GRAFFI TOUR

ABEJORPAL

CISNEROS

CITY TOUR

PARQUE ARVI



¿Listo para una experiencia inolvidable en Antioquia y Medellín?

invitamos a explorar los tesoros ocultos de esta hermosa región con nuestros tours de primera categoría. ¡Únete a nosotros y descubre lo que hace que nuestros tours sean los mejores en Antioquia y Medellín!

#### **BOOK NOW!**





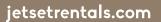


#### **EUROPA SUITES PENTHOUSE**

by Jetset Rentals

etset Rentals' penthouse in Medellín is the epitome of luxury and excitement, perfect for bachelor and group parties. Located just steps away from Lleras Park, it's at the center of the city's vibrant nightlife with easy access to top bars, clubs, and restaurants. This lavish penthouse spans two floors, featuring 10 opulent bedrooms and a communal Jacuzzi, ideal for socializing and relaxation. It boasts a grand kitchen and bar, a cozy lounge area with a large TV, and an oversized Jacuzzi for ultimate enjoyment. Additionally, four exclusive suites provide extra privacy, each equipped with kitchenettes, personal jacuzzis, smart TVs, and elegant bathrooms. The penthouse ensures a seamless experience with 24/7 front desk service and private security.

Jetset Rentals' penthouse is not just a place to stay: it's a premier destination for legendary celebrations in Medellin.











📘 l ático de Jetset Rentals en Medellín es el epítome del lujo y la emoción, perfecto para fiestas de soltero y grupos. Ubicado a solo pasos del Parque Lleras, está en el centro de la vibrante vida nocturna de la ciudad con fácil acceso a los mejores bares, clubes y restaurantes. Este lujoso ático abarca dos pisos, con 10 opulentas habitaciones y un Jacuzzi comunitario, ideal para socializar y relajarse. Cuenta con una gran cocina y bar, una acogedora área de estar con una TV grande, y un Jacuzzi de gran tamaño para el máximo disfrute. Además, cuatro suites exclusivas proporcionan privacidad adicional, cada una equipada con cocinetas, jacuzzis personales, smart TVs y elegantes baños. El ático asegura una experiencia impecable con servicio de recepción 24/7 y seguridad privada.

El ático de Jetset Rentals no es solo un lugar para alojarse; es un destino principal para celebraciones legendarias en Medellín.









#### **TRIBECA SUITES** by Jetset Rentals A slice of New York in the heart of Medellín

iscover blend of New York elegance and Medellín's lively culture Tribeca Suites, located the heart of Lleras Park area. This Jetset Rentals property offers an urban oasis, ideal those who love the city's nightlife yet crave a stylish, comfortable home.

Tribeca Suites showcases industrial design with loft-like interiors, featuring eclectic, colorful accents. It's a symbol of modern style in Medellín. The property boasts a rooftop with a hot tub and BBQ terrace, offering a unique dining experience under the stars. Inside, modern furnishings

provide a balance of excitement and tranquility.

The 8 luxury rooms include flatscreen TVs, air conditioning, private bathrooms with complimentary toiletries, fine bed linens, and a minibar, ensuring a premium stay. Guests enjoy amenities like a work desk, free WiFi, and on-demand concierge services.

The property also features a serene ground floor patio and a rooftop terrace with city views, perfect for unforgettable evenings. Tribeca Suites combines proximity to top cafes and restaurants with luxurious amenities and unique design, offering a fusion of New York's style and Medellín's energy.

jetsetrentals.com

Descubre la fusión de la elegancia neoyorquina y la vibrante cultura de Medellín en Tribeca Suites, ubicado en el corazón del área del Parque Lleras. Esta propiedad de Jetset Rentals ofrece un oasis urbano, ideal para aquellos que aman la vida nocturna de la ciudad y al mismo tiempo anhelan un hogar elegante y cómodo.

Tribeca Suites muestra un diseño industrial con interiores tipo loft, con acentos eclécticos y coloridos. Es un símbolo de estilo moderno en Medellín. propiedad cuenta con una azotea con jacuzzi y terraza BBQ, ofreciendo una experiencia gastronómica única bajo las estrellas. En el interior, los muebles modernos proporcionan eguilibrio un

de emoción y tranquilidad. Las 8 habitaciones de lujo incluyen televisores de pantalla plana, aire acondicionado, baños privados con artículos de tocador gratuitos, finas sábanas y minibar, asegurando una estancia de primera calidad. Los huéspedes disfrutan de comodidades como escritorio, WiFi gratuito y servicios de conserjería bajo demanda.

La propiedad también cuenta con un tranquilo patio en la planta baja y una terraza en la azotea con vistas a la ciudad, perfecta para noches inolvidables. Tribeca Suites combina la proximidad a los mejores cafés y restaurantes con lujosas comodidades y un diseño único, ofreciendo una fusión del estilo de Nueva York con la energía de Medellín.



- p Pool parties p Los mejores bailarines del mundo
- De Clases de baile y Dj's latinos De Más de 30 artistas internacionales De Fiestas y Hotel de lujo.
- n Pool parties in World's best dancers
- n Dance classes and Latin Dj's n Over 30 international artists n Luxury Hotel and Parties.



CARTAGENA 2024

REGUETÓN · SALSA · BACHATA

#### ICARTAGENA TE ESPERA! ICARTAGENA AWAITS FOR YOU!

Hotel y Centro de Convenciones Las Américas. 5 al 11 de febrero 2024.

Las Américas Hotel and Convention Center.

February 5th to 11th, 2024.

www.worldlatindancecup.co @worldlatindancecup



### Medellín Expats Motorcycle Riders Club: Riding Beyond Borders

■ n the heart of Medellín, Colombia, the Medellin Expats Motorcycle Riders Club is thriving as a unique and diverse community of international bikers, brought together by the passion for riding. Founded just six months ago by Gregory Cardinal, a Belgian expat, this club has rapidly grown to over 500 members. It's not just your typical biker group; it's a multicultural mix of individuals who share the excitement of the open road.

Every two weeks, the club sets out on thrilling rides through the city and into the scenic hills. Whether you prefer smooth roads or challenging trails, there's a ride for everyone, all set against the stunning backdrop of Antioquia's landscapes.

Beyond the exhilaration of riding, this group serves as a support network for expats. Moving to a new country can be intimidating, but the Medellin Expats Motorcycle Riders Club has transformed this experience. They offer training sessions and extended trips, fostering biking skills and lasting friendships. It's a place where camaraderie is forged on two wheels.

Gregory's initiative is not just about introducing expats to the joys of biking in Colombia; it's about creating a family on wheels, a community that transcends borders, and a space where a shared love for motorcycles meets the warmth of newfound friendships.



u cœur de la Colombie, à Medellín, le Medellin Expats Motorcycle Riders Club, fondé il y a six mois par Gregory Cardinal, un expatrié belge passionné, compte déjà plus de 500 membres. Cette communauté internationale de motards sur Facebook ne ressemble en rien à un groupe ordinaire. C'est un mélange de nationalités unies par la passion de la moto.

Toutes les deux semaines, le groupe organise des balades à moto à travers la ville et dans les collines, offrant des itinéraires pour tous les goûts, des routes goudronnées aux sentiers plus sauvages. La région d'Antioquia, avec ses paysages pittoresques et ses chemins sinueux, crée le décor idéal pour ces aventures. Cependant, le club ne se limite pas

à la moto. Il s'agit d'une plateforme pour tisser des liens, notamment pour les expatriés confrontés à l'incertitude de vivre dans un nouveau pays. Le club organise des sessions de formation le week-end et des excursions plus longues, favorisant à la fois les compétences en moto et les amitiés durables. L'initiative de Gregory va au-delà de la simple découverte de la moto en Colombie. Elle crée une véritable famille sur deux roues. une communauté transcendant les frontières nationales, où l'amour de la moto se marie à la chaleur des nouvelles amitiés.

> www.drivemedellin.com gregory@drivemedellin.com (+57) 322 675 6494

# ¿Qué hacer en Santa Marta?

a ciudad de Santa Marta se encuentra ubicada en el departamento de Magdalena y fue la primera ciudad fundada en Colombia. Allí podrás disfrutar de playas paradisíacas y apreciar paisajes de ensueño, en lugares como el Parque Nacional Tayrona o la Sierra Nevada de Santa Marta. Además, podrás adentrarte en la historia, visitando los museos, plazas y centros históricos o quedarte a disfrutar la enérgica vida nocturna de la ciudad.



The city of Santa Marta is located in the department of Magdalena and was the first city founded in Colombia. There you can enjoy paradisiacal beaches and admire dreamy landscapes, in places like Tayrona National Park or the Sierra Nevada de Santa Marta. In addition, you can delve into history by visiting museums, squares, and historic centers, or stay to enjoy the vibrant nightlife of the city.

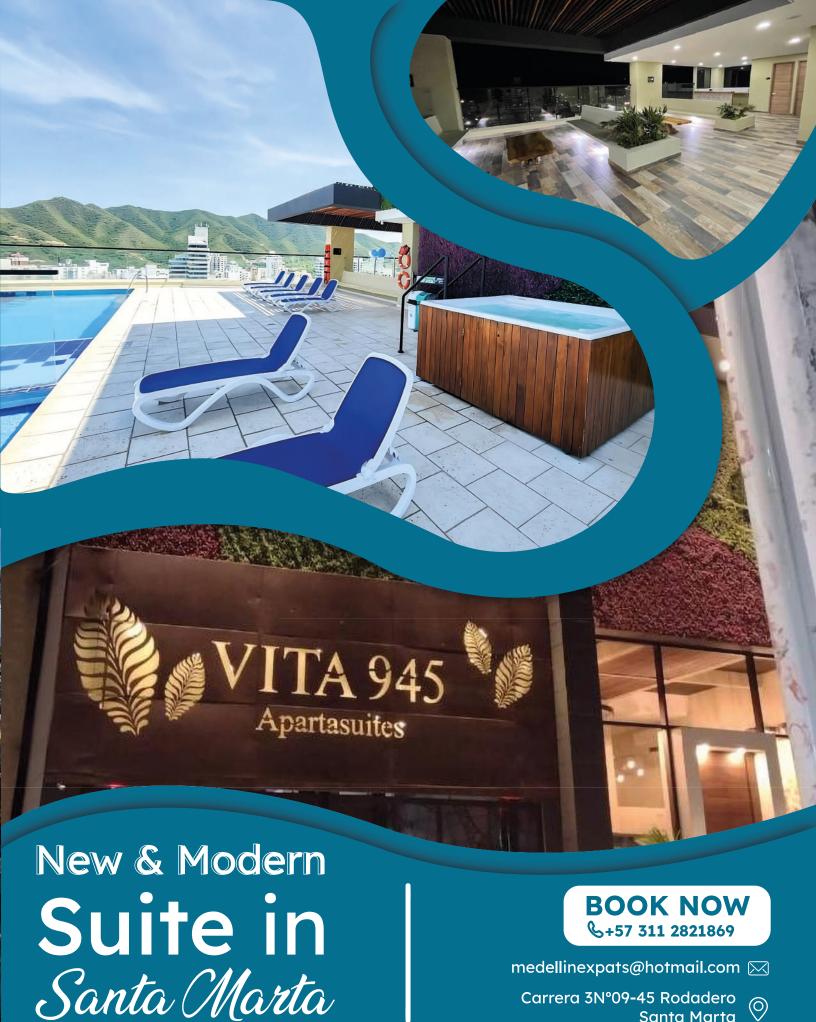
Prado Apartments

Nuestro hotel boutique ofrece apartamentos modernos perfectos para viajeros que buscan comodidad. Con nuestra ubicación privilegiada estarás cerca de las principales atracciones de la ciudad.

Our boutique hotel offers modern apartments perfect for travelers looking for comfort. With our privileged location, you will be close to the main attractions of the city.

- C + 57 311 282 1869
- o @pradoapartments
- www.prado-apartments.com

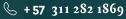




#### Prado **Apartments** Santa Marta

Experience coastal elegance at Cocos, our new apartments in Santa Marta. Live by the sea with luxury amenities. Your Caribbean oasis awaits!





- (iii) @pradoapartments
- medellinexpats@hotmail.com
- www.prado-apartments.com







18 años de experiencia conectando Colombia con Dubái.

18 years of experience connecting Colombia with Dubai.

#### ¡Visita Dubái! ¡Visit Dubai!

Un destino deslumbrante inmerso en la belleza del desierto, donde se fusionan el lujo, la cultura y la innovación.

A dazzling destination immersed in the beauty of the desert, where luxury, culture, and innovation come together.

#### ¡Invierte en Dubái! ¡Invest in Dubai!

Estabilidad política, monetaria y financiera, seguridad con grandes incentivos y exenciones fiscales.

Political, monetary, and financial stability, along with significant security incentives and tax exemptions.

Recibe asesoría personalizada > +57 304 5526691



# The specialty in Medellín Coffee



**Cristian Camilo Hurtado Giraldo** *Co-founder of Questo Café* 

edellin, historically known for embracing innovation, has become a hub for transforming traditional industries, including coffee. The city's significant role in the specialty coffee sector is underscored by its ability to attract international events that influence the entire Latin American region in terms of coffee and its technologies. The Producer and Roaster Forum (PRF), hosted in Medellin for the second consecutive year, exemplifies this trend, making it the first city to do so in PRF's history.

Colombia's dedication to specialty coffee over the past decade has led to increased domestic consumption and a newfound appreciation for the diverse

flavors and processes involved. Medellin now boasts a plethora of gourmet coffee shops, cafes, and interactive spaces for savoring exceptional coffee experiences. Visitors can also explore the entire coffee production journey, from the farm to the cup, making it a compelling tourist attraction. Brands like Questo Café are crafting unique coffee concepts that create memorable moments for consumers, elevating coffee consumption from a routine to a ritual.

The specialty coffee culture holds immense potential that should be fostered and promoted, ensuring fair recognition for the world's third most consumed beverage's raw material.

Medellín es una ciudad de innovación y disrupción, y el café de especialidad no es la excepción.

La ciudad ha atraído eventos internacionales como el Producer and Roaster Forum (PRF), que se llevó a cabo por segundo año consecutivo en la ciudad y en el país, siendo la primera ciudad en la historia en la que se realiza por dos años consecutivos.

La especialidad en el café ha estado trabajándose hace más de una década en Colombia, lo que ha generado un aumento en el consumo interno de café y una valoración de una bebida con condiciones diferentes a las históricas, de tostiones altas y sabores fuertes.

Hoy Medellín tiene un gran número de tiendas de café gourmet, cafeterías, centros de experiencia y/o espacios para compartir y disfrutar un buen café.

Además, hay espacios para visitar y conocer la finca, los procesos que se desarrollan y se viven allá, en el campo; e ir al final del proceso, donde se trilla y tuesta el café, conociendo cada uno de los momentos que hacen que un café sea denominado de especialidad, por su cuidado de la mata a la taza, convirtiéndose en un gran atractivo turístico.

Marcas como Questo Café han venido construyendo conceptos diferenciales que pretenden crear identidades y conexiones que evoquen lugares o momentos únicos para el consumidor.

direccion@questocafe.com @questoecafe

#### Eventos en Medellín & fiestas de Colombia

¡Prográmate para visitarnos!

Events in Medellín and festivals in Colombia. Schedule to visit us!



#### Colombiatex de las Américas

(Feria de la industria textil) Medellín, 23 al 25 de enero de 2024

(Clothing industry expo) Medellin, January 23 to 25, 2024



#### **Expofitness**

(International Sports & Wellness Business Expo) Medellin, 16 al 18 de febrero de 2024 Medellin, February 16 to 18, 2024



#### La Solar Festival

(Festival de Música, Bizarrap, Tiësto, Alan Walker, entre otros) Medellín, 16 y 17 de febrero de 2024

(Music Festival, Bizarrap, Tiësto, Alan Walker, among others) Medellin, February 16 and 17, 2024



#### Feria de las 2 Ruedas

(Feria especializada en la industria de la moto) Medellín, 2 al 5 de mayo de 2024

(Motorcycle industry expo) Medellín, 2 al 5 de mayo de 2024



#### Expobelleza Colombia

(Feria de salud y belleza) Medellín, 20 al 23 de junio de 2024

Expobelleza Colombia (Feria de salud y belleza) Medellín, 20 al 23 de junio de 2024



#### Fiestas de Colombia

Colombian Festivals



#### Carnaval de negros y blancos

Pasto, del 2 al 7 de enero de 2024 Pasto, from January 2 to 7, 2024



#### Feria de Manizales

Manizales, 5 al 15 de enero de 2024 Manizales, January 5 to 15, 2024



#### Carnaval de Barranguilla

Barranguilla, 10 al 13 de febrero de 2024 Barranquilla, February 10 to 13, 2024



#### 57° Festival de la Levenda Vallenata

Valledupar,

30 de abril al 4 de mayo de 2024 Valledupar, April 30 to May 4, 2024



#### **ASOEVENTOS**





@AsoeventosColombia · #UnidosCrecemos www.asoeventos.com

# Medellín and its Metro: A trip of progress thanks to locals and tourists

Por: Juan José Gómez

I Metro de Medellín va más allá de ser un simple medio de transporte; es una proeza de la ingeniería, una manifestación cultural y una herramienta para el desarrollo social. Además, actúa como una ventana al mundo, permitiendo a los residentes de la ciudad conectarse con diferentes realidades y culturas.

Los turistas y extranjeros que visitan Medellín tienen la oportunidad de experimentar el Metro, reconocido como uno de los mejores sistemas de transporte público en América Latina. Les brinda una forma rápida, cómoda y segura de explorar la ciudad y apreciar su diversidad y belleza. A su vez, la presencia de visitantes beneficia al sistema de transporte, al aportar ingresos, conocimientos y experiencias.

Los turistas generan demanda de servicios y productos relacionados con



el Metro, como boletos, souvenirs, guías y recorridos, además de contribuir a su reconocimiento internacional, por su calidad y sostenibilidad, respaldado por premios y distinciones.

El Metro de Medellín abre horizontes y posibilidades para la ciudad y sus habitantes, y los turistas y extranjeros desempeñan un papel fundamental en esta dinámica, convirtiendo al Metro en un símbolo de progreso, integración e innovación.

The Medellín Metro goes beyond being a simple means of transport; It is a feat engineering, a cultural expression, and a tool for social development.

Moreover, it serves as a window to the world, allowing city residents to connect with different realities and cultures.

Tourists and foreigners visiting Medellín have the opportunity to experience the Metro, recognized as one of the

best public transportation systems in Latin America. It offers them a fast, comfortable, and safe way to explore the city and appreciate its diversity and beauty.

Furthermore, the presence of visitors benefits the transportation system by contributing revenue, knowledge, and experiences.



Parque Ecológico El Salado

Entrada a Caldas

Parque San Antonio

# Turismo Metro Tourism



• • • • Línea P (Acevedo - El Progreso)

**34** Graffitour Comuna 13

# Security tips to travel on the Medellín Metro

By: Sebastián Ledesma

The Medellín Metro is one of the most modern, efficient, and safe public transportation systems in Latin America. However, like any mass mobility medium, it involves some risks and challenges that require attention and prevention from both users and the company.

We present some tips for traveling on the Metro with peace of mind and comfort: Verify

Before entering the Metro, make sure you have your Civica card or your ticket. Do not accept or buy tickets or cards from unknown people, as they may be adulterated or expired. Remember that the only authorized place to buy or recharge your card is the Metro ticket office.

Respect

Respect the signs and rules of the Metro, do not cross the yellow lines, do not lean on the doors, do not consume food or drinks, do not smoke or use psychoactive substances, do not throw trash or objects on the rail, do not use skates or bicycles, do not carry animals or bulky or dangerous objects.

Take care

There are pickpocketers all around the world. Take care of your belongings and avoid getting distracted with your phone or other devices. Do not accept gifts or offers from strangers, nor participate in games of chance or raffles. If you see any suspicious person or situation, move away and notify the Metro staff or the police.

Listen

In case of an emergency, listen to the instructions of the driver or Metro staff. Do not panic or run. Use the emergency buttons only if necessary. Do not use fire extinguishers or hammers unless there is a fire or a need to evacuate. If there is an earthquake, stay inside the carriage until it stops and wait for instructions to exit.

4

By following these safety tips, you can enjoy the Medellín Metro as a comfortable, fast, and sustainable transportation option.

Remember that safety is a shared responsibility among all of us who are part of the Metro.





#### Diana García @dianagarciao

The term 'city-region' has gained recent prominence, reflecting the importance of naming what we want to acknowledge. This concept, originating in the 1960s, has become prominent in Medellin, a city known not only for its tourist appeal but also for its continuously growing economic potential.

The establishment of global economic geography networks has become the engine behind the creation of competitive advantages that boost the city, enhancing its competitive position. Medellin has solidified its

position as a hub for tourism, encompassing entertainment, sports, gastronomy, and more. With events like DanzaMed, Festitango, Colombia Moda, Expoartesano, Feria de las Flores, and many others, the city offers entertainment throughout the year.

Being a city-region comes with challenges, from infrastructure to visitor safety. The roads allow fast connections to beautiful subregions, inviting exploration of a magical territory with hospitable people, business opportunities, healthcare services, sports facilities, cultural centers, and a variety of events. The invitation is to discover Medellin, a city-region, and explore its 63,612 square kilometers of natural beauty and geographic diversity.

# **Medellín:** Ciudad-región

Li término 'ciudad región' ha cobrado relevancia recientemente, reflejando la importancia de nombrar lo que queremos reconocer. Este concepto, originado en los años 60, se ha vuelto prominente en Medellín, una ciudad que se destaca no solo por su atractivo turístico, sino también por su potencial económico en constante crecimiento.

La confirmación de redes de geografía económica mundial se ha convertido en el motor de la generación de ventajas competitivas que potencian a la ciudad, mejorando su condición competitiva.

Medellín se ha consolidado como un epicentro de turismo, abarcando espectáculos, deportes, gastronomía y entretenimiento; con eventos como DanzaMed, Festitango, Colombia Moda, Expoartesano, Feria de las Flores y muchos otros, la ciudad brinda entretenimiento durante todo el año.

Ser una ciudad región conlleva desafíos, desde la infraestructura hasta la seguridad de los visitantes. Las vías permiten conexiones rápidas a hermosas subregiones, invitando a explorar un territorio mágico, con gente hospitalaria, oportunidades de negocio, servicios de salud, instalaciones deportivas, centros culturales y una variedad de eventos. La invitación es descubrir Medellín, una ciudad región, y explorar sus 63,612 km² de belleza natural y diversidad geográfica.

### Fundación SUEÑOS Y HUELLAS

omos una fundación sin ánimo de lucro, que Drinda apoyo a niños, mujeres y familias que habitan en condiciones de pobreza y vulnerabilidad, quienes viven en inquilinatos de Medellín, donde están más expuestos al tráfico de drogas y a violencias sexuales. De esta forma, les ayudamos en la planificación y formación de su proyecto de vida, mientras permanecen en ambientes sanos y seguros; para lo cual contamos con los proyectos: "Una mano en el camino" para brindar acompañamiento académico, psicosocial y empoderamiento de mujeres jóvenes; "Niñez en familia" para ayudar a niños que habitan en inquilinatos y a su familia para mejorar la calidad de vida; "Transformation project social travel experience" para viajar y conocer Medellín en un turismo sano para voluntarios internacionales y de esta manera reunir recursos para los proyectos.



www.suenosyhuellas.org

@suenoshuellas





#### UNA EXPERIENCIA DE VIAJE SOCIAL

HAZ UN IMPACTO EN MEDELLÍN

Conviertete en un viajero-voluntario para involucrarte en la cultura de Medellín, marcar la diferencia, conocer nuevos lugares y aprender con la comunidad local.







For more info



new.transformation.project WhatsApp : 319 4888123

#### A SOCIAL TRAVEL EXPERIENCE

MAKE AN IMPACT IN MEDELLIN

Become a travel-volunteer to get involved in the culture of Antioquia, make a difference, know new places, and learn with the local community.



#### **RESILIENCIA**



Por: Hari Dayana Córdoba y Nayely Muñoz

La superación personal es un proceso continuo que nos impulsa a crecer como individuos, explorar nuestro potencial y conocer nuestras capacidades. Se centra en el desarrollo de habilidades para una vida saludable en lo personal, social y laboral. La resiliencia es clave, permitiéndonos afrontar las dificultades cotidianas y encontrar el lado positivo en medio de la adversidad. A menudo, en el entorno laboral, enfrentamos obstáculos, pero perseveramos y damos lo mejor de nosotros. La superación implica aceptar, fortalecer y convertir desafíos en metas. Afortunadamente, cada vez más personas e instituciones brindan orientación en este viaje interno de autodescubrimiento y crecimiento.

#### RESILIENCE **AND PERSONAL IMPROVEMENT**

By: Hari Dayana Córdoba y Nayely Muñoz

Personal growth is an ongoing process that drives us to develop as individuals, explore our potential, and understand our capabilities. It focuses on developing skills for a healthy life in personal, social, and professional aspects. Resilience is key, allowing us to face everyday challenges and find the positive side in the midst of adversity. Often, in the workplace, we encounter obstacles, but we persevere and give our best. Self-improvement involves accepting, strengthening, and turning challenges into goals. Fortunately, more and more people and institutions provide quidance on this inner journey of self-discovery and growth.



**LUXURY APARTMENTS MEDELLIN** 

Different options for you! ¡Distintas opciones para ti! **APARTAMENTOS** DE LUJO MEDELLÍN



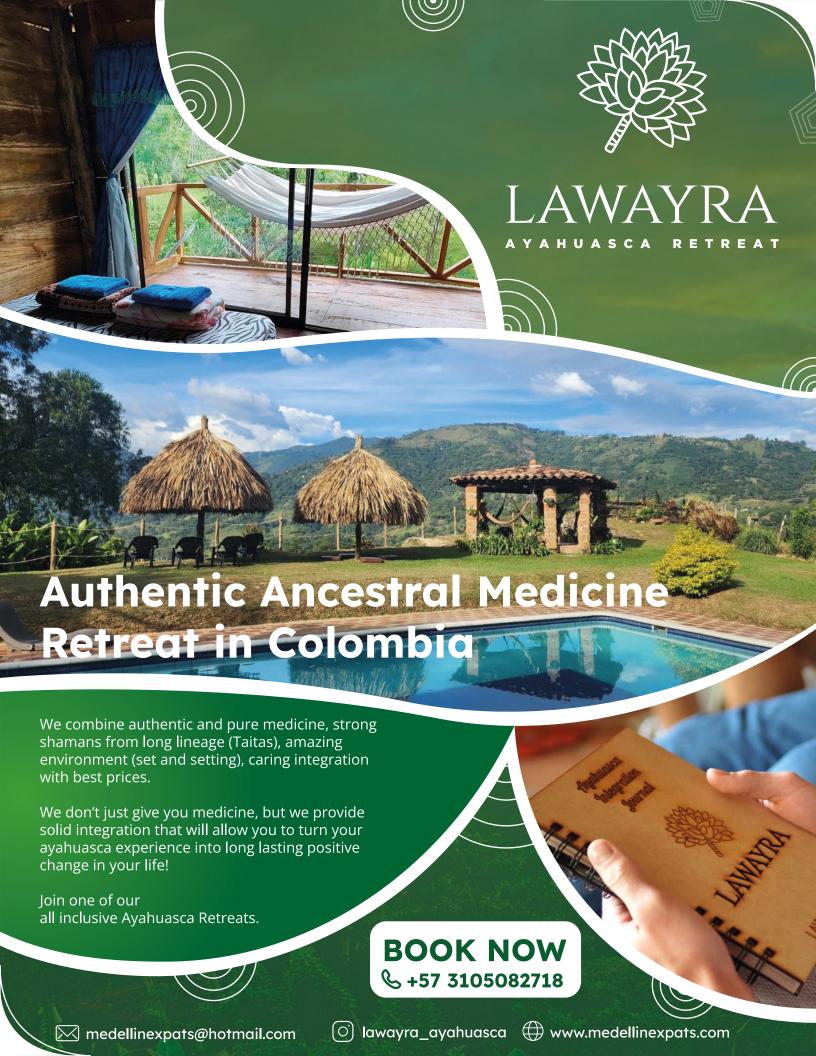






Medellin Traveller's Choice 2017 (Tripadvisor)

+57 313 585 4320 www.pobladoretals.com



### DriveMedellin.com: Your Personal Guide to Purchasing Vehicles in Medellín



regory Cardinal, Belgian expat, channeled his love for Colombia and extensive automotive industry experience into DriveMedellin.com This platform simplifies challenges buying a vehicle in Colombia, particularly for expatriates.

With over 15 years working with automotive giants like Volkswagen, Audi, and BMW, Gregory brings unmatched expertise to assist customers. DriveMedellin.com offers unbiased advice, free from dealership affiliations, ensuring you find your dream vehicle that suits your unique needs.

For adventurous travelers exploring South America,

DriveMedellin specializes in buying and equipping motorcycles for epic journeys, understanding the intricacies of longhaul trips. They handle licensing, insurance, and provide up to 3 months of post-purchase support.

In a vibrant city like Medellín, every journey should be exceptional. Whether you're new to the city, a long-time resident, or passing through, DriveMedellin. com elevates your vehiclebuying experience. With an expert's guidance, every ride feels like cruising through Colombia's breathtaking landscapes. Dive in, reach out, and embark on a personalized journey to find your dream vehicle in Medellín.

regory Cardinal, un expatrié belge, a fondé DriveMedellin.com en associant son amour pour la Colombie à plus de 15 ans d'expérience dans l'industrie automobile, travaillant avec des géants tels que Volkswagen, Audi et BMW. Cette plateforme simplifie les achats de véhicules en Colombie, offrant des conseils impartiaux exempts d'affiliations à des concessionnaires. Elle aide les expatriés et les voyageurs aventuriers à trouver leur véhicule de rêve tout en naviguant dans les défis de l'achat de voitures dans un pays étranger. Drive Medellin se spécialise dans les motos pour les voyages

<u>épiques en Amérique du </u> Sud, s'occupant de tout, des licences à l'assurance, et fournissant jusqu'à 3 mois de soutien après l'achat. Que vous soyez nouveau à Medellín, un résident de longue date ou simplement de passage, DriveMedellin.com transforme l'expérience d'achat de véhicules en Colombie, garantissant que chaque trajet soit parfaitement adapté.Plongez dans cette expérience unique, entrez en contact avec DriveMedellin.com et embarquez pour un voyage personnalisé qui redéfinit la manière dont vous achetez des véhicules en Colombie.



www.drivemedellin.com gregory@drivemedellin.com (+57) 322 675 6494

# Comic Con regresa a Medellín para celebrar su décimo *Aniversario*

comic Con Colombia's annual convention returns to Medellín to celebrate its tenth anniversary with a plethora of surprises; Hollywood guests, experiences, film studios, contests, musical bands, and much more. This multi-platform event draws fans of pop culture, including cinema, TV series, television, video games, collectibles, comics, cosplay, anime, and more. Comic-Con offers a wide range of entertainment and interactive experiences and is known for to be an event created by and for fans.

This year's guests include Mackenyu Arata, known for his role in One Piece, and renowned Latin American voices such as Homer Simpson and SpongeBob SquarePants. Major entertainment studios like Disney, Warner Bros, Sony Pictures, and others are participating in the event. Additionally, there will be a gaming zone and an academic agenda with over 60 conferences and workshops.

Everyone is invited to visit Medellín from November 24 to 26 at Plaza Mayor and enjoy to the best of pop culture and the entertainment industry.



a convención anual Comic Con Colombia regresa a Medellín para celebrar su décimo aniversario, con una gran variedad de sorpresas; invitados de Hollywood, experiencias, estudios de cine, concursos, bandas musicales y mucho más. Este evento multiplataforma atrae a fanáticos de la cultura pop, incluyendo cine, series, televisión, videojuegos, coleccionables, cómics, cosplay, anime y más. La Comic-Con ofrece una amplia gama de entretenimiento y experiencias interactivas, y se destaca por ser un evento creado por y para los fans.

Este año, los invitados incluyen a Mackenyu Arata, conocido por su papel en One Piece, y reconocidas voces para Latinoamérica como Homero Simpson y Bob Esponja. Los principales estudios de entretenimiento, como Disney, Warner Bros, Sony Pictures y otros, participan en el evento. Además, habrá una zona gamer y una agenda académica con más de 60 conferencias y talleres.

Todos están invitados a visitar Medellín del 24 al 26 de noviembre en Plaza Mayor para disfrutar de lo mejor de la cultura pop y la industria del entretenimiento.



# SEGUNDA EDICIÓN 2024

NOVIEMBRE 22 - 23 - 24

LA FERIA DEL ENTRETENIMIENTO

LOADING...



### Medellín, a fun tourist destination, as it comes alive both Day and Night

Medellín has positioned itself as a global tourist destination, thanks to its climate, the warmth of its people, its geography, and a range of attractions that have made it a must-visit city when choosing Colombia for recreational tourism, business, among others.

Areas such as Provenza, the Palmas corridor, Boulevard de la 70, Laureles neighborhood, El Poblado Park, among others, offer a wide, diverse, and competitive range of nighttime entertainment and leisure. In Medellín, you can find bars, nightclubs, restaurants, and many venues with live performances, world-class chefs, bartenders, and mixologists, allowing you to take away a memorable and enjoyable travel experience.

The concepts of decoration, scenography, experiences, high-level gastronomy, signature cocktails, and high-quality customer service place their gastrobars at global standards.





Asobares Antioquia is an association that integrates the city's nighttime entertainment industry, ensuring that the establishments we recommend not only offer a unique and high-quality experience but also provide a sense of security, allowing you to indulge your senses without worries.

#### Some of our recommendations:

La Oculta\*

La Oculta

Mall Bora Bora\* **Brutal\*** Egeo Mamba Negra Perro Negro La Chula El Botánico **Envy Rooftop** Rebeca El Alquimista Hangar 45 azotea Guzmán y Mezcal **Bastardo** Andrés Carne de Res Montrebar Volá Oye Bonita

\*The list is led by the three bars nominated for The World's 100 Best Clubs, a distinction promoted by the INTERNATIONAL NIGHTLIFE ASSOCIATION, an organization to which Asobares belongs.

Dulce Jesús Mío

Teatro Victoria

∧ edellín se ha posicionado como un destino turístico mundial, gracias a su clima, la calidez de su gente, su geografía, y una serie de atractivos que la han hecho convertirse en una ciudad de visita obligada cuando se escoge a Colombia como lugar para turismo recreativo, de negocios, entre otros. Sectores como Provenza, el corredor de las Palmas, el Boulervard de la 70. el barrio Laureles, El parque Lleras, entre otros, tienen una oferta de entretenimiento y ocio nocturno amplia, diversa y competitiva. En Medellín encuentras bares. discotecas, restaurantes y muchos sitios, con presentaciones en vivo, chefs de categoría, barthenders y mixólogos de nivel mundial; por lo tanto podrás llevarte una experiencia y unos muy buenos recuerdos de viaje.

Los conceptos en decoración, escenografía, experiencias, el alto nivel gastronómico, la coctelería de autor y un servicio al cliente de alta calidad, permiten ubicar a sus gastrobares en estándares globales.

### Medellín, un destino turístico, pues vibra de Día y de Noche



ASOBARES Antioquia es un gremio que integra la industria del entretenimiento nocturno de la ciudad, logrando que los establecimientos que te recomendamos no solo ofrezcan una experiencia única y de calidad, sino que también brinden una sensación de seguridad permitiéndole complacer sus sentidos sin preocupaciones.

#### Algunos de nuestros recomendados:

La Oculta\* Mall Bora Bora\* **Brutal\*** Egeo Mamba Negra Perro Negro La Chula El Botánico **Envy Rooftop** Rebeca El Alquimista Hangar 45 azotea Guzmán y Mezcal. Bastardo Andrés Carne de Res Montrebar Volá Oye Bonita Dulce Jesús Mío Teatro Victoria

\*El listado lo encabezan los tres bares que están nominados para la lista de los The World's 100 Best Clubs, distinción promovida por INTERNATIONAL NIGHTLIFE ASSOCIATION, organización a la cual pertenece Asobares.





## La Feria Internacional del libro de Bogolá

he International Book Fair of Bogotá will celebrate its 36 years of existence in 2024, being the event that each year brings together all the actors in the book chain, with their readers, and with around more than two thousand literary, cultural and professional programming events, in Corferias, in the capital and in different cities of the country.

Annually, the FILBo has a theme that serves as a quiding thread for the design, planning and construction of the cultural and literary programming, as well as for the definition of the image of the event. Since 1991 it has a country as quest of honor, which designs and produces a special scenario and programming to share its culture, advances, exhibitions and projects during the FILBo.

In 2024, Brazil will be the quest of honor country and for 16 days, from April 17 to May 2, visitors will be able to enjoy a complete program around the book as a transforming axis and reading, as a binding axis.



Por: Colprensa

a Feria Internacional del Libro de Bogotá celebrará en 2024 sus 36 años de existencia, siendo el evento que cada año reúne a todos los actores de la cadena del libro con sus lectores y lectoras, v con alrededor de más de dos mil eventos de programación literaria, cultural y profesional no solo en Corferias, en la capital y en distintas ciudades del país.

Anualmente, la FILBo cuenta con una temática que funciona como hilo conductor para el diseño, la planeación y la construcción de la programación cultural y literaria,

así como para la definición de la imagen del evento. Desde 1991 cuenta con un país como invitado de honor, que diseña y produce un escenario y una programación especiales para compartir su cultura, avances, exposiciones y proyectos durante la FILBo.

En 2024, Brasil será el país invitado de honor, y durante 16 días, del 17 de abril al 2 de mayo, los visitantes podrán disfrutar de una completa programación alrededor del libro, como eje transformador y de la lectura, como eje vinculante.











### Festival literario y Cultural de Mompox

escubre la magia de la tierra de Dios en el primer Festival Literario y Cultural de Mompox, que se llevará a cabo los días 2 y 3 de diciembre de 2023, en el Claustro de San Agustín. Un encuentro alrededor de la literatura que busca preservar y divulgar las tradiciones de este Distrito especial, turístico, cultural e histórico de Colombia, y Patrimonio histórico y cultural. Un evento que invita a reunirse en torno a las artes, las letras, el turismo cultural y el reconocimiento a las raíces ancestrales de una cultura llena de sabores y saberes.

Este Festival es una invitación a leer, conversar y juntarse, para vivir y crear nuevas historias. Este es un evento para propios y ajenos, abierto a todo tipo de público, gratuito, con una variada programación literaria, académica, audiovisual, artística y cultural que busca convertirse en nuevo referente de Mompox.

Es la oportunidad perfecta para escuchar a estos defensores del patrimonio cultural del territorio, junto a invitados como Sara Jaramillo Klinkert, Hernán Alberto Salazar, Guidiela Paternina y Rubén Darío Silva.

El ambiente festivo y acogedor de Mompox hará que te sientas parte de una gran familia. Conocerás a personas apasionadas por la cultura y la literatura, lo que te permitirá establecer conexiones duraderas y crear recuerdos memorables; explorar la artesanía, viajar por el río Magdalena y sumergirte en la gastronomía momposina.

¡No puedes perderte esta maravillosa experiencia literaria y cultural en Mompox! Ven y déjate envolver por la belleza, la creatividad y la pasión que este festival tiene para ofrecerte. ¡Te esperamos con los brazos abiertos!



#### Feria del libro de Pereira

Paisaje, Café y Libro"... La Feria del Libro de Pereira, en el departamento de Risaralda, nació hace nueve años, con el propósito de acercar a los ciudadanos de esa región de la zona cafetera colombiana a la belleza, al goce y al aprendizaje que rodea el mundo de los libros. Muy rápidamente la feria se convirtió en un encuentro cultural que demostró que, con la literatura y otras formas asociadas a las artes, es posible prestar un servicio social y también contribuir a la supervivencia y sostenibilidad de la cadena del libro.

Hoy "Paisaje, Café y Libro" reúne alrededor de 35.000 asistentes que llegan al recinto ferial de Expofuturo, para disfrutar de forma totalmente gratuita, de las 350 actividades que componen una programación diversa e incluyente. Además, Pereira y sus municipios aledaños ofrecen posibilidades de turismo asociadas al Paisaje Cultural Cafetero (PCC), que bien pueden aprovechar los invitados a la Feria del Libro. Esta es una invitación para que preparen sus calendarios y se permitan vivir unos días de cultura, diversión y buenas rutas cafeteras.

En 2024 "Paisaje, Café y Libro" se llevará a cabo entre el 2 y el 6 de octubre, y será un momento muy especial porque celebraremos el décimo aniversario de la feria.

¡Los esperamos!



**Brand new apartments** 

Apartamentos para estrenar

Immerse yourself in the vibrant energy of the city while enjoying all the modern amenities and features our apartments have to offer.

- ✓ Desk
- ✓ Private bathroom
- ✓ A.C, Wi-Fi, tv

Sumérgete en la vibrante energía de la ciudad mientras disfrutas de todas las comodidades y características modernas que ofrecen nuestros apartamentos.

- ✓ Buena ubicación
- **⊘** Escritorio
- Baño privado
- ✓ A.C, Wi-Fi, televisor



+57 305 4717386

global.reservaciones10@gmail.com 📈

Calle 10 #42-28 El Poblado, Medellín.







# El Diseño Gráfico y su importancia en Medellín

Por: Lina Marcela Ortiz Giraldo Docente de Diseño Gráfico

r n los últimos años, Medellín ha sido testigo de un sobresaliente crecimiento en el campo del diseño gráfico. Este sector cada día se posiciona más en la ciudad y abarca diferentes campos de acción, los cuales permiten ser protagonistas en el desarrollo económico y cultural de la región.

El diseño gráfico se ha convertido en una herramienta poderosa para la comunicación visual, influyendo en decisiones de compra, transmitiendo valores de marca y compartiendo información de manera efectiva. En un mundo cada vez más digital y visual, el diseño gráfico es crucial para las empresas en Medellín y en todo el mundo, ya que buscan destacarse en un mercado competitivo.

Como diseñadores gráficos, pretendemos ayudar a construir marcas fuertes que permitan generar confianza y lealtad en los consumidores.

Medellín es una ciudad en crecimiento y constante innovación; el diseño gráfico se ha convertido en un elemento diferenciador apoyado en el auge tecnológico, el cual ha aumentado la demanda de servicios en diseño, especialmente en medios digitales.

Eventos como la Feria Internacional del Libro y el Festival Internacional de Arte de Medellín han ampliado oportunidades y fortalecido la reputación de la ciudad como centro de diseño.

Estoy segura de que el diseño gráfico seguirá prosperando en Medellín, con perspectivas de una mayor colaboración local e internacional, y dentro de poco logrará competir con el nivel de mecas del diseño tan reconocidas, como México y Argentina.



Universidad Católica Luis Amigó







Our hotel islocated in a quiet neighborhood, a few minutes from the Estadio metrostation. Enjoy a peaceful atmosphere away from the hustle and bustle of the city, while still being close enough to all the action.

Nuestro hotel está situado en un barrio tranquilo, a pocos minutos de la estación de metro Estadio. Disfrute de un ambiente tranquilo lejos del ajetreo y el bullicio de la ciudad, sin dejar de estar lo suficientemente cerca de toda la acción.





### MEDELLÍN LAURELES

+57 316 3759617 @evergreenbykonrad www.evergreenmedellin.com CALLE 46b # 69-51, Laureles - Estadio



elaw legal consultancy is a law firm specialized in two large areas of law: Immigration Law for the United States and Entertainment Law. The first focuses on identifying legal feasibility, to determine migratory and non-migratory profiles, and supporting them throughout the process from start to finish; and, the second, is based on supporting people in the world of entertainment, so that they always have the necessary guarantees in a world of so many contractual disadvantages.

Delaw consultoría jurídica es una firma de abogados especializada en dos grandes áreas del derecho: Derecho de Inmigración para los Estados Unidos y Derecho del entretenimiento. La primera se enfoca en identificar viabilidades jurídicas, para determinar perfiles migratorios y no migratorios, y apoyarlos en todo el proceso de inicio a fin; y la segunda, se basa en apoyar a las personas del mundo del entretenimiento, para que siempre tengan las garantías necesarias en un mundo de tantas desventajas contractuales.

# Investing in Medellin: The rise of the Tourist Sector

By: Alexander Balzan. abalzan@poligran.edu.co

edellín, often referred to as Colombia's crown jewel in the tourism sector, has experienced a remarkable transformation over the last two decades. This transformation has propelled it into the spotlight as a major hub for foreign investment and tourism. The city's shift towards aservice-based economy, supported by a strong collaboration between academia, local governance, and private enterprises, has been a driving force behind this success. Notably, a significant portion of foreign direct investment now flows into Medellín's service and technology sector.

The city's commitment to innovation is reflected in visionary infrastructure projects, such as innovative "Metrocables." the electric staircases, and a modern tram system. These projects not only enhance the quality of life for residents but also attract global attention and tourism.

This strategy has resulted in a substantial increase in the number of tourists visiting Medellín. In 2019, the city welcomed nearly one million visitors, both domestic and



international, and it anticipates hosting 1.5 million visitors by the end of 2023. Considering the city's population of four million, this is a significant achievement. What makes Medellin particularly attractive for tourism investment is its impressive growth,

beyond mere exchange rates. Over two decades, the number of tourists visiting the city has surged from under 300.000 in 2004 to an expected 1.5 million in 2023. Hotel occupancy rates have also seen a significant increase, averaging 75% in the past two years. This demand has led to a 45% growth in available lodging, with the average rate nearly tripling from 2019 to 2023.

The data underscores the immense potential for tourism investment in Medellín. The city has seen a substantial increase in the registration of new companies

within the tourism sector, with 9,879 new businesses registered in 2023 compared to 2,774 in 2019. As tourism numbers continue to rise, Medellín offers a fertile ground for investors looking to capitalize on this burgeoning market. The city's commitment to innovation and sustainability ensures that investors can benefit from a forwardthinking, dynamic environment. Medellín's reputation as a vibrant international destination further enhances its appeal to investors.

In conclusion, Medellín's remarkable transformation, burgeoning tourism sector, and commitment to innovation make it a compelling investment opportunity. This city is not just a location; it's a place brimming with potential, poised to shape the future of tourism in Colombia.





### OFFICE SPACE RENTAL

#### **ALQUILER DE OFICINAS**

Situated in the heart of Poblado, on Calle 10, Global Express offers a variety of spaces with all the amenities.

- Offices
- Coworking space
- > Conference room

Situado en el corazón del Poblado, en la Calle 10, Global Express ofrece una variedad de espacios con todas las comodidades.

- > Oficinas
- Coworking
- Sala de juntas



- www.globalexpressbusiness.com
- © +57 3054717386
- ☐ global.reservaciones10@gmail.com
- © Calle 10 #42-28 El Poblado, Medellín









#### "It's time to Change YOUR Latitude"

Nine Room Boutique Hotel, Restaurant, Bar and 1000 Bottle Wine Cave We will Build your Dream Home, here at Rancho Los Toros

25 Acres of Fresh Air, Clean Water, Fruit Trees, Organic Gardens. 2 Miles to the Surfing Village of Playa Palmar, 60 Miles to Panama City. This is Truly the Perfect Location for your New Life of Freedom in Panama

Vacation Suites 60 to 100 sq mts from \$99,000.00 River View Parcels 1/4 to 1 Acre from \$119,000.00 El Valle View Parcels 1/2 to 1 1/2 Acres from \$139,000.00 Rancho Los Toros Parcels 1 to 3 Acres from \$159,000.00

We will build your Custom Home, Duplex or Investment 4-Plex On your Pool Size Lot, Water, Power and Security Custom 2000 sq. ft Ranch Homes from \$229,000.00





Delicias Colombianas,

**MOMENTOS INOLVIDABLES!** 



*Merli* Rooftop Lounge

Calle 9 #43B-71, El Poblado



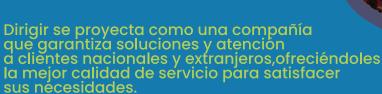






# Dirigir Empresarial







Dirigir is projected as a company that guarantees care and solutions to all types of citizens and foreigners of different nationalities, giving them the best quality of service to satisfy their needs.

#### **Servicios:**

- Propiedad raíz
- **Alojamiento**
- Apertura empresas
- Administración de negocios
- Inmigración
- Visas
- Renovaciones y construcciones
- **Inversiones**

#### **Servicios:**

- **Real Estate**
- Lodging
- **Business creation**
- Business administration
- **Immigration**
- Visas
- Renovation and constructions
- **Investments**

### **Partners Socios**





Laureles Suites ....













